



## 12. Zertifizierte/r Leiter:in Immobilienvermittlung und -vermarktung ADG

Buchungsnummer  
**RT0222-013**

Diese Veranstaltung richtet sich an:

**Führungskräfte im Immobilienvermittlungsgeschäft, Bereichsleiter:innen Immobilien, Leiter:innen Privatkunden mit Führungsaufgaben im Immobiliengeschäft**

Die Immobilienvermittlung ist heute für viele Banken ein unverzichtbarer direkter Ertragsfaktor und zudem Lead-Generator für die Baufinanzierung. Sie sind schon mit mehreren Makler:innen"

# Region aktiv und möchten Ihre Strukturen professionalisieren? Nutzen Sie unsere Qualifizierung zum „Leiter:in Immobilienvermittlung ADG“ und legen Sie den Grundstein für ein maximal erfolgreiches Geschäft!

Veranstaltungsart

**Qualifizierungs-/ Managementprogramm**

Dauer (in Tagen)

**5,00**

Termin

**21.11.2022 - 28.02.2023**

Zu erreichender Abschluss

**Zertifikat**

Preis

**2.940,00 €**

Aktions- und Gutscheincodes werden im Bestellprozess berücksichtigt.

## **Beschreibung**

Immobilienvermittlung: Entscheidendes Element der Wertschöpfungskette „Immobilie“!

Alternative Vertriebsstrukturen mit großen Möglichkeiten zum Cross-Selling, aber auch Märkte mit kritischem

Kundenverhalten: Das Immobilienvermittlungsgeschäft ist mit dem normalen Bankgeschäft nicht vergleichbar.

Ihnen als Führungskraft fällt daher eine besonders sensible Funktion zu: Sie müssen die Besonderheiten des Makelns kennen, das Geschäftsfeld mit dem Bankvertrieb integrieren, das operative Geschäft steuern und die

Immobilienvermittlung für Ihre Bank als Plattform für die Kerngeschäftsfelder auszubilden.

## Inhalte

- Strategische Positionierung im Immobilienvermittlungsgeschäft
  - Tätigkeitsfelder und Aufgaben der Bankenimmobilienvermittlung
  - Positionierung und Marketingstrategie, Ausbau von Marktpotenzialen
  - Möglichkeiten der Schnittstellengestaltung zur Bankenwertschöpfungskette
  - Organisationsstruktur Controlling und Personalmanagement"r Immobilienvermittlung
- Alternativgeschäftsmodelle: Outsourcing, Kooperationen/Handelsvertreter
- Juristische Rahmenbedingungen: Maklervertragsrecht, Provisionssicherung, Schadenersatz, Haftungsfragen

Ihre Termine im Überblick:

ST0222-129 | 12. Zertifizierter Leiter:in Immobilienvermittlung und -vermarktung ADG, Baustein 1

21.11. - 24.11.2022

Seminar

ST0222-130 | 12. Zertifizierter Leiter:in Immobilienvermittlung und -vermarktung ADG, Prüfung

28.02.2023

Seminar

## Nutzen

Ihr Nutzen als TeilnehmerIn:

- Sie profitieren von dem regen Austausch mit Ihren Teilnehmerkolleg:innen und erhalten eine Einschätzung über die Positionierung Ihres Hauses im Vergleich"deren TeilnehmerInnen.
- Sie erarbeiten praxisorientierte Konzeptionen zur optimalen Integration der Immobilienvermittlung"n Gesamtbankvertrieb und erkennen die wesentlichen Schnittstellen im Bankbetrieb.
- Sie werden für die besonderen Image- und Kulturfragen des Makelns sensibilisiert und lernen so, strategische Entscheidungen"esem Marktsegment"effen.
- Sie erhalten Anleitungen,"e Immobilienvermittlung Ihrer Bank am Markt"sitionieren, eine individuelle Marketingstrategie"stalten und durch zielorientiertes Controlling die Prozessabläufe und damit den Erfolg"euern.
- Sie erhalten die wesentlichen Elemente der juristischen Grundlagen des Immobilienvermittlungsgeschäfts vermittelt, und Sie sind" der Lage, Haftungsrisiken"nken.

# Der Nutzen für Ihre Bank:

- Ihre Führungskraft wird in die Lage versetzt, eine erfolgsorientierte Marktstrategie für das operative Geschäft zu gestalten und qualifizierte Konzeptionen zur Integration der Immobilienvermittlung in den Gesamtbankvertrieb zu entwickeln.
- Durch optimale Schnittstellengestaltung und Verzahnung Ihres Immobiliengeschäfts erschließen sich Ihnen neue Ertragspotenziale.

## **Dozenten**

Dirk Roßkopf, Volksbank BraWo Immobilien GmbH

Dirk Roßkopf besitzt langjährige Erfahrung im Bank-Immobiliengeschäft. Seine Workshops leben von der Vertriebsorientierung aus dem praktischen Tagesgeschäft der Immobilienvermittlung. Dirk Roßkopf präsentiert ausschließlich Akquisitions- und Vertriebsansätze, die er selbst in der Praxis erprobt hat.

Kai-Peter Breiholdt, Breiholdt Rechtsanwälte

Kai-Peter Breiholdt ist Gründungspartner der auf Immobilienrecht spezialisierten Kanzlei Breiholdt und Partner. Er berät vor allem im WEG- und Maklerrecht. Daneben leitet er die Ombudsstelle Immobilien von IVD und VPB. Autor von zahlreichen Fachpublikationen.