



## Aktuelle Entwicklungen in der Beleihungswertermittlung - HypZert anerkannt

Buchungsnummer

**ST0222-211**

Diese Veranstaltung richtet sich an:

**„Immobilien GutachterIn HypZert“ sowie SpezialistInnen für die Beleihungswertermittlung und Immobilien GutachterInnen mit vergleichbarer Qualifikation**

Die Beleihungswertermittlung ist ein aufsichtsrechtlich brisantes Thema. Sind Sie sicher, dass Sie für Ihre Bewerterpraxis hier zu allen aktuellen Entwicklungen sattelfest sind? Holen Sie sich im Austausch mit unseren ExpertInnen und Ihre FachkollegInnen die nötige Gewissheit in diesem kompakten Spezial-Seminar.

Veranstaltungsart

**Seminar**

Dauer (in Tagen)

**1**

## Termin

**06.10.2022 - 06.10.2022**

Zu erreichender Abschluss

**Teilnahmebescheinigung**

## Preis für Mitglieder des Fördervereins

KundInnen, die Mitglied im [Förderverein](#) sind, erhalten den Mitgliederpreis.

**620,00 €**

# Mitgliederpreis [Info](#)

Preis

**775,00 €**

Bitte beachten Sie - Ihr individueller Preis wird Ihnen erst nach erfolgreichem Login angezeigt

## **Beschreibung**

# Wissen aktuell halten

Die Rahmenbedingungen der Beleihungswertermittlung sind einem ständigen Wandel unterworfen. Nicht nur die BaFin, auch die Verbände sowie die ExpertInnenkreise befassen sich mit aktuellen Fragestellungen, die Auswirkungen auf das Tätigkeitsfeld von ImmobiliengutachterInnen haben.

Diskutieren Sie im Seminar die Anwendung der neuen Vorgaben. Darüber hinaus erhalten Sie von unseren erfahrenen Referenten viele praktische Hinweise.

## **Inhalte**

Die Themen werden aktuell festgelegt.

- Aktuelle rechtliche und aufsichtsrechtliche Rahmenbedingungen
- Marktanpassungen in der Markt- und Beleihungswertermittlung
- Erfahrungen zu computergestützten Bewertungsverfahren und deren Weiterentwicklung
- Sonstige aktuelle Entwicklungstrends in der Beleihungswertermittlung
- Beantwortung der eingereichten TeilnehmerInnenfragen

## **Nutzen**

- Sie erhalten aktuelle Informationen über rechtliche und aufsichtsrechtliche Rahmenbedingungen der Beleihungswertermittlung.
- Sie diskutieren mit ExpertInnen Zweifelsfragen und Entwicklungslinien in der Wertermittlung.
- Erfahren Sie aus erster Hand den aktuellen Stand zu Anforderung an die Überwachung/Überprüfung der Werte, zu diversen Fragen aus der Prüfungspraxis, zum Realkredit und zu neuen gesetzlichen und aufsichtlichen Anforderungen.
- Sie tauschen sich mit unseren ExpertInnen und FachkollegInnen aus ganz Deutschland aus.

# Hinweis:

Die Veranstaltung wird von der HypZert als Weiterbildungsveranstaltung für GutachterInnen anerkannt.

## **Dozenten**

Hans-Wilhelm Klemmer, BVR

Hans-Wilhelm Klemmer ist Senior-Referent beim BVR. Er ist zuständig für die aufsichtlichen Anforderungen an die Immobilienbewertung. Er vertritt die genossenschaftliche Finanzgruppe in der DK sowie im FG Kredit. Mitglied der HypZert FG Landwirtschaft.

Jürgen Müller, vdpConsulting AG

Jürgen Müller verfügt über mehr als 35 Jahre Praxiserfahrung in leitenden Positionen in Banken. Er verfügt über umfassende Krediterfahrung sowohl in der Entscheidung, als auch im Bereich Grundsatzfragen Kredit (incl. Meldewesen und Immobilienbewertung). In der vdpConsulting AG ist er u. a. beratend zum Themenbereich Pfandbrieffähigkeit, Realkredit und Bewertungsprozesse für Immobilienrisiken aktiv.