



Webinar

ADG-Webinar: Steuerung und Überwachung von Immobilienrisiken aus Sicht der Aufsicht

Preis
Details

Anmelde-Nr.

ST23-00278

Termin

24.05.2023 - 24.05.2023

350,00 €

Diese Veranstaltung richtet sich an
**VorständInnen, Führungskräfte
und SpezialistInnen**

Um im Zuge der langjährigen Niedrigzinsphase weitere Ertragspotenziale zu nutzen, haben Banken zunehmend Immobilienpositionen aufgebaut. Erfahren Sie in diesem Webinar, wie die Aufsicht auf den Risikomanagement-Prozess in Bezug auf die Erfassung, Steuerung und Überwachung von Immobilienrisiken blickt.

Wir beraten Sie gerne.



Christian Malm

B. A.

Experte für Banksteuerung, Risikomanagement und Treasury

Tel.: [+49 2602 14-112](tel:+49260214112)

christian.malm@adg-campus.de

Beschreibung

Steuerung und Überwachung von Immobilienrisiken aus Sicht der Aufsicht:

Im Zuge der langjährigen Niedrigzinsphase suchten Kreditinstitute verstärkt nach lukrativen Investments. Zusätzlich zur Optimierung ihres Rendite-Risiko-Profiles, sollen neue Ertragspotenziale gehoben werden. Neben den letzten Jahren verstärkten Investitionen in Immobilien – über Fonds oder als direktes Investment – hat nahezu jede Bank einen Immobilienschwerpunkt im Sicherheiten Portfolio sowie eigene genutzte Immobilien für den Bankbetrieb. Aber auch Immobilienpositionen können nicht unterschätzende Risiken aufweisen.

Wie bewertet die Aufsicht nun den Risikomanagement-Prozess in Bezug auf die Erfassung, Steuerung und Überwachung von Immobilienrisiken zur laufenden Sicherstellung der (Risiko-)Tragfähigkeit des Geschäftsmodells?

Nutzen Sie unsere Veranstaltung, um einen Überblick zu schaffen. Entwickeln Sie ein Gefühl dafür, wie die Aufsicht auf diese Themen blickt und profitieren Sie dabei von der umfangreichen Praxiserfahrung unseres Referenten.

Hinweis:

Preis für Mitglieder der ADG/des Fördervereins: EUR 315,-

Für den 2. Teilnehmer aus Ihrem Haus EUR 189,-

Inhalte

Inhaltsschwerpunkte:

- Aufbau von Immobilienpositionen über Direktinvestments und Immobilienfonds
- Einbeziehung von Immobilienrisiken in Geschäfts- und Risikostrategie

- Risikoinventur: Wesentlichkeitseinstufung von Immobilienrisiken – Erfassung von Risikokonzentrationen bei Immobilien
- Abbildung von Immobilien im Risikomanagement-Prozess: Inwiefern durchlaufen die Immobilien-Investments einen NPP? -Risikofrüherkennungsverfahren bei Immobilienrisiken
- Risikomessung in Säule 2 für die normative und ökonomische Risikotragfähigkeit: Umgang mit bereitgestellten Risikokennzahlen externer Dritter (z.B. KVG) – Konsistenz der Risikomessung – Direktanlagen vs. Fondsbestände
- Überprüfung der Angemessenheit von Risikomessverfahren (Validierungshandlungen)
- Abbildung von Immobilienrisiken im Rahmen von Stresstests und der Kapitalplanung

Nutzen

- Unser ADG-Webinar bietet Ihnen einen Überblick über die zentralen Aspekte der Steuerung und Überwachung von Immobilienrisiken Immobilien
- Sie werden umfassend und kompakt"serem ADG-Webinar informiert – ohne Reise- und Abwesenheitszeiten
- Wir bieten Ihnen einen attraktiven Preis für den zweiten Teilnehmer aus Ihrem Haus

Dozenten

Dr. Markus Machill, Deutsche Bundesbank
